

Inhaltsverzeichnis

Rede des Ministers für Stadtentwicklung und Verkehr zur Debatte über die Große Anfrage 16 im nordrhein-westfälischen Landtag am 3. Februar 1994..... I

Inhaltsverzeichnis..... VII

Antwort der Landesregierung auf die Große Anfrage 26 der Fraktion der SPD Landtags-Drucksache 11/6380

Vorbemerkung der Landesregierung..... 2

Frage 1 Bereitstellung von Geldmitteln zur Förderung der Stadtentwicklung..... 10

Frage 2 Landesanteile an den Fördermitteln 13

Frage 3 Bundesanteile an der Städtebauförderung 15

Frage 4 Beiträge sonstiger Programme zur Städtebauförderung 17

Frage 5 Zurückgezogene Bundesmittel zur Städtebauförderung..... 19

Frage 6 Eigenmittel der Kommunen zur Städtebauförderung 19

Frage 7 Aktiviertes Privatkapital durch die Städtebauförderung 21

Frage 8 Arbeitsmarktrelevanz der Städtebauförderung
und ihrer Folgeinvestitionen..... 22

Frage 9 Kriterien für den Förderbedarf der Kommunen..... 24

Frage 10 Kriterien für die regionale Aufteilung
der Städtebauförderungsmittel..... 26

Frage 11 Umfang der Förderung des Denkmalschutzes/der Denkmalpflege 26

Frage 12	Bundesmittel für Denkmalschutz/Denkmalpflege.....	27
Frage 13	a) Entwicklung der Fördersummen und Maßnahmen der Bodendenkmalpflege	27
	b) Förderung des Museums der Weserrenaissance und des dezentralen Preußenmuseums.....	28
Frage 14	Finanzielle Ausstattung der Grundstücksfonds	29
Frage 15	Mittelaufteilung des Gemeindeverkehrsfinanzierungsgesetzes auf ÖPNV, Radwegebau und Straßenbau.....	32
Frage 16	Veränderung der Ziele der Städtebauförderung	33
Frage 17	Standards der Städtebauförderung.....	39
Frage 18	Zahl der geförderten förmlichen Sanierungsgebiete	41
Frage 19	Regionale Verteilung der Sanierungsgebiete	41
Frage 20	Zahl der ausfinanzierten bzw. abgeschlossenen Sanierungsgebiete	43
Frage 21	Gründe für Verzögerungen beim Abschluß von Sanierungsverfahren	44
Frage 22	Zahl und Struktur der Stadterneuerungsmaßnahmen	44
Frage 23	Anteil der Wohnumfeldverbesserung an den Fördermitteln	45
Frage 24	Entwicklung von Inhalten und Standards der Wohnumfeldverbesserung.....	46
Frage 25	Auswirkungen der Wohnumfeldverbesserung auf Sozialstruktur, Mieten, Akzeptanz und Privatinitiativen	50
Frage 26	Wissenschaftliche bzw. empirische Grundlagen für Wirkungsanalysen.....	50
Frage 27	Freiberufliche Mitarbeit an der Wohnumfeldverbesserung.....	54
Frage 28	Ausgaben für die Verkehrsberuhigung.....	55
Frage 29	Erfolge der Verkehrsberuhigung	56

Frage 30	Beurteilung der Verkehrsberuhigung durch die Bürgerinnen und Bürger	61
Frage 31	Entwicklung der Standards und Maßnahmen der Verkehrsberuhigung	63
Frage 32	Förderung des Fußgängerverkehrs, Fahrradverkehrs und der Schulwegsicherung mit Städtebauförderungsmitteln	69
Frage 33	Standards der Maßnahmen zur Förderung des Fußgängerverkehrs, Fahrradverkehrs und der Schulwegsicherung	70
Frage 34	Förderung öffentlicher Begegnungsstätten	73
Frage 35	Förderung der Erhaltung und Umnutzung historischer Bausubstanz und stadtbildprägender Gebäude	75
Frage 36	Ergänzungsförderung zur Modernisierung von Wohnraum	77
Frage 37	Städtebaulicher Mehraufwand für den Erhalt von stadtbildprägenden Gebäuden	78
Frage 38	Modernisierungsmittel des Landes	79
Frage 39	Geförderte Wohnungseinheiten des sozialen Wohnungsbaus in Stadterneuerungsgebieten	80
Frage 40	Geförderte Wettbewerbe/Gutachterverfahren	81
Frage 41	Standards bei Wettbewerben/Gutachterverfahren	82
Frage 42	Erfolg städtebaulicher Wettbewerbe/Gutachterverfahren	83
Frage 43	Beitrag der Städtebauförderung zur Stärkung der Kultur	84
Frage 44	Beitrag der Städtebauförderung zur Familien- und Senioren-, Frauen-, Kinder- und Jugend- sowie Sportpolitik	85
Frage 45	Förderung der Herrichtung gewerblicher Bauflächen und Erschließung	91
Frage 46	Förderung für die Sicherung von gewerblichen Ansiedlungen in Gemengelage	93

Frage 47	Maßnahmen zur verträglichen Gestaltung von Gemengelagen.....	94
Frage 48	Geschaffene Arbeitsplätze durch die Förderung von Gewerbeflächen oder Gewerbegebieten	95
Frage 49	Erfahrungen mit der Förderung von Gewerbeparks	96
Frage 50	Mittel für die Grundstücksfonds und ihre Verwendung	99
Frage 51	Anteil der Mittel für gewerbliche Brachflächen.....	100
Frage 52	Nutzung der angekauften Brachflächen.....	102
Frage 53	Wiederveräußerung der Brachflächen	102
Frage 54	Einnahmen aus der Veräußerung von Brachflächen	104
Frage 55	Subventionsanteil beim Bodenfond und Bodenrecycling	104
Frage 56	Nutzung der Grundstücksfonds im Rahmen der IBA.....	104
Frage 57	Anteil der Emscher-Lippe-Region an den Grundstücksfonds	107
Frage 58	Probleme mit kontaminierten Böden bei den Grundstücksfonds	107
Frage 59	Reaktivierung kontamintierter Böden	109
Frage 60	Gründe für die Bildung der Arbeitsgemeinschaften historische Stadt- bzw. Ortskerne.....	111
Frage 61	Auswirkungen der Arbeitsgemeinschaften auf die Förderung	112
Frage 62	Programmbezogene Förderbeträge für die Arbeitsgemeinschaften	113
Frage 63	Erfolge der IBA	115
Frage 64	Fördervolumen der IBA	120
Frage 65	Erfolge der Erhaltung historischer Arbeitersiedlungen	121
Frage 66	Zusammenarbeit zwischen Eigentümern, Planungsträgern und Ministerien bei der Erneuerung von Arbeitersiedlungen	122
Frage 67	Zahl der erhaltenen Wohneinheiten in Arbeitersiedlungen	123

Frage 68	Verhinderter Abriß von Arbeitersiedlungen.....	124
Frage 69	Verhinderte Umwandlung in Eigentumswohnungen in Arbeitersiedlungen	125
Frage 70	Regionale Mittelverteilung der Städtebauförderungsmittel	126
Frage 71	Steuerung der regionalen Verteilung von Städtebauförderungsmitteln.....	127
Frage 72	Regionale Effekte der Einzelprogramme IBA, Sanierung von Arbeitersiedlungen, historische Stadt- bzw. Ortskerne	129
Frage 73	Koordination von Stadterneuerung und Dorferneuerung	131
Frage 74	Perspektiven für die Stadtentwicklung bis 2000	131
Frage 75	Folgen des großen Strukturwandels für die Stadtentwicklungspolitik.....	133
Frage 76	Folgen des Bevölkerungswachstums für die Stadtentwicklungspolitik.....	138
Frage 77	Der künftige Stellenwert der Stadtentwicklungspolitik	142
Frage 78	a) Programmatische Schwerpunkte für die Entwicklung von Städten und Gemeinden	147
	b) Möglichkeiten für den Abbau von Angsträumen.....	151
Frage 79	Überprüfung geltender Standards.....	153
Frage 80	Verhältnis von Einzelmaßnahmen und gebietsbezogenen Stadterneuerungsmaßnahmen	155
Frage 81	Förderung städtebaulicher Einzelmaßnahmen.....	155
Frage 82	Zielkonflikte zwischen der Förderung städtebaulicher Einzelmaßnahmen und gebietsbezogener Stadterneuerungsmaßnahmen	156
Frage 83	Bedeutung der Gewerbestandortsicherung	156
Frage 84	Attraktive Gestaltung von alten Gewerbegebieten	157

Frage 85	Förderung von Maßnahmen zur Attraktivitätssteigerung von Gewerbegebieten	158
Frage 86	Stellenwert der Wohnraumsicherung in der Stadtentwicklungspolitik.....	159
Frage 87	Koordination von Stadtentwicklung, Wohnungsmodernisierung und Wohnungsneubau.....	160
Frage 88	Abstimmung der Vergabe von Wohnungsmodernisierungsmitteln mit den Zielen der erhaltenden Stadterneuerung.....	162
Frage 89	Zielkonflikte zwischen Wohnungsmodernisierung und erhaltender Stadterneuerung.....	163
Frage 90	Konzeptioneller Rahmen für die Erhaltung historischer Arbeitersiedlungen.....	164
Frage 91	Beteiligungsmodelle im Bereich der Stadtentwicklung	165
Frage 92	Vermeidung einer Neuversiegelung von Flächen	168
Frage 93	Flächensparender Gewerbebau.....	169
Frage 94	Mehrgeschossige Parkieranlagen in Gewerbegebieten.....	170
Frage 95	Unterstützung flächensparender Gewerbenutzungen	171
Frage 96	Verstärkte Bereitstellung von Bauland für Wohnungs- und Gewerbebau.....	172
Frage 97	Möglichkeiten der Grundstücksfonds zur Lösung der Baulandproblematik	176
Frage 98	a) Stellenwert der sozialen Infrastruktur in der Stadterneuerungspolitik	179
	b) Koordinierung von Stadtentwicklungs- und Sozialpolitik.....	182
Frage 99	Beitrag der Stadtentwicklungspolitik zur effektiven Kinder- und Jugendpflege	184
Frage 100	Beitrag der Stadtentwicklungspolitik zur Sicherung von Erholungsflächen.....	187

Frage 101	Möglichkeiten zur Bereitstellung stadtteilbezogener Sportstätten	190
Frage 102	Förderung der stadtteilbezogenen Kulturarbeit	191
Frage 103	Verminderung des motorisierten Individualverkehrs in den Innenstädten und geeignete Maßnahmen hierfür	193
Frage 104	Sicherung der erforderlichen "Grundmobilität"	196
Frage 105	Maßnahmen zur Sicherung der erforderlichen "Grundmobilität"	197
Frage 106	Stellenwert des Umweltverbundes im Verhältnis zum motorisierten Individualverkehr	198
Frage 107	Möglichkeiten zur Förderung des Umweltverbundes	200
Frage 108	Möglichkeiten zur Vermeidung von Konflikten zwischen der Verkehrsberuhigung und der Beschleunigung des ÖPNV	202
Frage 109	Maßnahmen zur Sicherung des Fußgängerverkehrs und von Schulwegen.....	204
Frage 110	Stärkung des ÖPNV durch ÖPNV-freundliche Landesentwicklungsplanung, Gebietsentwicklungsplanung, Bauleitplanung und Standortplanung für Siedlungsschwerpunkte.....	206
Anlage	Große Anfrage 26 der Fraktion der SPD Landtags-Drucksache 11/5160	